

Stockholm, 23 december 2011

PRESSMEDDELANDE

Startskott för Mall of Scandinavia – destinationen som sätter Solna på världskartan

Den 22 december 2011 undertecknades avtalet mellan Unibail-Rodamco och Råsta Holding AB; ett bolag som ägs gemensamt av Solna Stad, Fabege och Peab, vilket blir startskottet för byggandet av Mall of Scandinavia. Centrumet med ca 100 000 kvm butiksyta kommer bland annat att rymma en multiplexbiograf och omkring 250 butiker och restauranger. Placeringen mitt i den framväxande Arenastaden i Solna med närhet till fantastisk underhållning, utmärkta kommunikationer och högklassigt boende, kommer att göra Mall of Scandinavia till en av norra Europas mest intressanta mötesplatser och en destination i sig själv. Det första spadtaget tas under januari månad 2012 och invigningen sker hösten 2015.

- Det här är en av de största investeringarna som gjorts i Sverige inom det här området. Vi kommer att sätta en ny standard för hur shopping ska upplevas, säger Per Ronnevik, Director of Development på ägarbolaget Unibail-Rodamco. Närheten till Stockholm city och de goda kommunikationsmöjligheterna gör platsen där Mall of Scandinavia uppförs helt perfekt, fortsätter Per Ronnevik.

När portarna slår upp under hösten 2015 kommer man att erbjuda ett unikt utbud. Med Mall of Scandinavias premiär kommer flera internationella varumärken och koncept att introduceras på den svenska och skandinaviska marknaden.

- Vi för redan diskussioner med en rad skandinaviska och internationella aktörer, säger Lars-Åke Tollemark, Director of Operations på Unibail-Rodamco. Intresset för det här projektet är mycket stort. Det ser jag som ett bevis på att den här typen av shoppingupplevelse länge har saknats i Skandinavien och Sverige. Vi kommer att förändra normen och erbjuda något helt nytt. Mall of Scandinavia kommer att bli ett självklart val för varumärken som vill komma in på den skandinaviska marknaden och för bolag som vill etablera flagship stores av internationellt snitt, fortsätter Lars-Åke Tollemark.

Satsningen är en av de största inom Unibail-Rodamco även internationellt sett, och projektet håller en mycket hög ambitionsnivå kring såväl arkitektur som miljökrav. Välkända Wingårdh Arkitekter vann tävlingen om uppdraget att rita interiören för Mall of Scandinavia. Med inspiration från de fyra elementen vatten, vind, eld och jord har Wingårdh Arkitekter skapat en innovativ, vacker och inspirerande miljö som förenar internationell atmosfär med klassisk skandinavisk design.

- Wingårdhs har verkligen lyckats skapa en fantastisk helhetsupplevelse som börjar i samma ögonblick du går in genom entrén eller kör in i garaget, säger Per Ronnevik på Unibail-Rodamco. Med Mall of Scandinavia får besökaren en ny referenspunkt för hur en shoppingupplevelse skall vara.

För bilder och ytterligare information besök www.mallofscandinavia.se eller kontakta:

Per Ronnevik, Director of Development Nordic, Unibail-Rodamco
+46-(0)76 627 58 15

Lars-Åke Tollemark, Director of Operations Nordic, Unibail-Rodamco
+46-(0)73 350 60 10

Madeleine Holt, Communication Manager Nordic, Unibail-Rodamco
+46 (0)73 662 35 10

Fakta om Mall of Scandinavia

Byggstart: januari 2012

Invigning: hösten 2015

Arkitekter: Wingårdh Arkitekter (interiör)

Entreprenör: Peab

Yta: ca 100 000 kvm

Antal butiker och restauranger: 250

Antal parkeringsplatser: 4000

Läge: 7 minuter från Stockholm Central, nära E18/E4, 15 minuter från Bromma flygplats, 25 minuter från Arlanda flygplats

About Unibail-Rodamco

Created in 1968, Unibail-Rodamco SE is Europe's leading listed commercial property company, with a presence in 12 EU countries, and a portfolio of assets valued at €24.8 billion on June 30, 2011. As an integrated investor, developer and operator, the Group aims to cover the whole of the real estate value creation chain. With the support of its 1,500 professionals, Unibail-Rodamco applies those skills to highly specialized market segments such as the large shopping centres of major European capital cities, and large offices and convention & exhibition centres in the Paris region.

The Group distinguishes itself through its focus on the highest architectural, city planning and environmental standards. Its long term approach and sustainable vision focuses on the development or redevelopment of outstanding places to shop, work and relax. Its commitment to environmental, economic and social sustainability has been recognized by inclusion in the DJSI (World and Europe) and FTSE4Good indexes. The Group is a member of the CAC40, AEX and EuroStoxx 50 indexes. It benefits from an A rating from Standard & Poor's and Fitch Ratings. For more information, please visit our website: www.unibail-rodamco.com.